



Till: Kv. Segelbåten

Uppgradering tillval

Bakgrund

SKB har för avsikt att erbjuda hyresmedlemmarna i kvarteret Segelbåten installation av en tidsanpassad säkerhetsdörr fr.o.m. **januari 2025**. Tanken är att den nya dörren ska ersätta gallergrinden som tillval och därmed demonteras. I kombination med uppgraderingen avses även fastigheten moderniseras med fastighetsboxar, installation av nyckeltuber samt tidningshållare.

Säkerhetsdörrar

Dörrarna kommer ha motståndsklass 3 samt efterlikna befintliga dörrar estetiskt sett med undantag för uteblivet brevinkast. En dörr utan brevinkast bidrar till en bättre miljö, ur ett akustiskt perspektiv, samt ger ökad trygghet. Ett provmontage är genomfört på **Inedalsgatan 12, lgh 029** i syfte att tydliggöra dörrens utseende. **OBS om man vill se insidan får man göra det vardagar 16:00 – 17:00, genom att knacka på dörren.**

Fastighetsboxar

I och med att säkerhetsdörrarna saknar brevinkast så kommer postutdelningen framledes ske genom fastighetsboxar – placeringen för fastighetsboxarna kommer att vara på första våningsplanet i respektive port.

Tidningshållare

För att de hyresmedlemmar som får sin tidning levererad hem och för samtligas bekvämlighet, så ska även tidningshållare monteras till respektive bostad. Tanken är att denna monteras i anslutning till lägenhetsdörren. Dessa kommer att monteras, oavsett om man har en säkerhetsdörr eller inte.

Nyckeltuber

För att förenkla nyckelhanteringen avseende tillträden till bostäderna ska även nyckeltuber installeras på samtliga lägenhetsdörrar. Detta gäller oavsett om dörrbyte görs eller inte. Hyresmedlemmarna kan då med fördel hänga sin nyckel i tuben när de önskar få något reparerat i bostaden och inte kan eller ska vara hemma. Vi låser efter oss och hänger nyckeln tillbaka i tuben.

Vänliga hälsningar

Stockholms Kooperativa Bostadsförening (SKB)

Morteza Emarestani / morteza@skb.org