

**Kallelse till extra medlemsmöte**  
**torsdag 9 januari kl. 18.30 om**

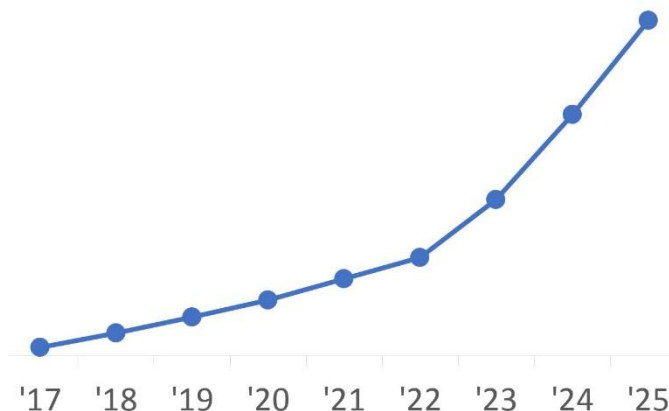


## **hyreshöjningarna och styrelsens omfattande stadgeförslag**

**Hyreshöjningarna** är mycket kraftiga för tredje året i rad, och Segelbåten ligger i topp.

Diagrammet här visar utvecklingen under de senaste åren.

Hur fungerar hyressättningen i SKB? Vad kan vi göra?



Styrelsen har publicerat ett omfattande förslag till **stadgeändringar**. Nästan alla stycken är ändrade, och texten är omflyttad till en ny struktur.

*Exempel:* Uthyrning till andra än medlemmar får vara "en ringa del" av föreningens verksamhet. Riktlinjer för tilldelning av lägenhet ska skapas. Turordningen förloras om man inte är folkbokförd på lägenheten man hyr. Medlemskap kan vägras den som inte uppfyller krav som bör ställas. Varning före uteslutning tas bort. Medlemsmöte får hållas helt digitalt. Val av fullmäktige ska ske digitalt och föregås av nomineringar och kandidatpresentationer. Hyresmedlem och medboendemedlem har tillsammans bara en röst. Inga styrelse- eller valberedningssuppleanter.

Läs mer på [skbsegelbaten.se](http://skbsegelbaten.se), där informationen kompletteras successivt.

### **Förslag på dagordning**

1. Öppnande
2. Val av mötesordförande
3. Val av protokollförare
4. Val av en person att justera protokollet tillsammans med mötesordföranden
5. Fråga om kallelse till mötet har skett i behörig ordning
6. Godkännande av dagordning
7. [Hyreshöjningarna – information, diskussion och ev. beslut](#)
8. [Styrelsens stadgeförslag – information, diskussion och ev. beslut](#)
9. Övriga frågor – diskussion, inga beslut
10. Avslutande

**Välkommen** på mötet! Vi bjuder på kaffe med bröd.

**Kvartersrådet**