

**Hyreshöjning 2021 per fastighet**

Genomsnittlig hyreshöjning 1,2 %.

Område	Genomsnittlig hyra 2020 års nivå (kr/kvm och år)	Höjning 2021-01-01 (kr/kvm och år)	Höjning 2021-01-01 (procent)	Genomsnittlig hyra 2021 års nivå (kr/kvm och år)
Agendan	1 425	14	0,98%	1 439
Alligatorn	1 166	18	1,54%	1 184
Basaren	2 450	16	0,65%	2 466
Bergsfallet	1 171	19	1,62%	1 190
Bjälken	1 130	20	1,77%	1 150
Björkhagen	1 156	16	1,38%	1 172
Blidö 2	1 026	14	1,36%	1 040
Blidö 3	1 170	14	1,20%	1 184
Bondesonen Större	1 304	21	1,61%	1 325
Brunbäret	1 335	17	1,27%	1 352
Båggången	1 241	9	0,73%	1 250
Dovre	1 020	8	0,78%	1 028
Drevinge	862	8	0,93%	870
Dyvinge	854	9	1,05%	863
Filthatten	1 048	14	1,34%	1 062
Glottran	1 464	14	0,96%	1 478
Glöden	1 205	17	1,41%	1 222
Grundläggaren	1 213	20	1,65%	1 233
Gräsklipparen	1 528	5	0,33%	1 533
Gröndal	1 160	19	1,64%	1 179
Gulmåran	1 356	10	0,74%	1 366
Göken	1 267	19	1,50%	1 286
Hans/Hjälmsvid Fyrfamiljsvilla	1 146	10	0,87%	1 156
Hässelby (Skogsalmen mfl)	1 070	10	0,93%	1 080
Idö - Våldö	1 017	13	1,28%	1 030
Johannelund	1 430	14	0,98%	1 444
Järinge	856	9	1,05%	865
Kampementsbacken	1 227	20	1,63%	1 247
Kappseglingen	1 599	16	1,00%	1 615
Kartagos Backe	1 216	19	1,56%	1 235
Kartan-Skalan	1 222	18	1,47%	1 240
Kraghandsken	1 159	15	1,29%	1 174
Kroken	1 108	20	1,81%	1 128
Kronogården	1 742	7	0,40%	1 749
Kärrtorp	1 059	14	1,32%	1 073
Köksfläkten	1 657	15	0,91%	1 672
Lillsjönäs	1 234	16	1,30%	1 250
Lästen	1 106	15	1,36%	1 121

Område	Genomsnittlig hyra 2020 års nivå (kr/kvm och år)	Höjning 2021-01-01 (kr/kvm och år)	Höjning 2021-01-01 (procent)	Genomsnittlig hyra 2021 års nivå (kr/kvm och år)
Maltet	1 484	17	1,15%	1 501
Markpundet	1 098	16	1,46%	1 114
Marviken	1 421	14	0,99%	1 435
Mjärden	1 394	20	1,43%	1 414
Motorn - Vingen - Bälgen	1 112	20	1,80%	1 132
Muddus	1 909	13	0,68%	1 922
Munin	1 173	19	1,62%	1 192
Muraren	1 423	11	0,77%	1 434
Mälarpirater	1 264	18	1,42%	1 282
Nya Lillsjönäs	2 111	11	0,52%	2 122
Päronträdet	1 125	22	1,96%	1 147
Riset	1 211	21	1,73%	1 232
Ryssjan 13	1 086	19	1,75%	1 105
Ryssjan 15 och 16	1 151	19	1,65%	1 170
Rågen-Axet	1 220	20	1,64%	1 240
Segelbåten	1 058	20	1,89%	1 078
Sigbardiorden	1 043	10	0,96%	1 053
Signallyktan	1 215	17	1,40%	1 232
Skarpbrunna	1 016	7	0,69%	1 023
Sländtrissan fyrfamiljsvilla	1 192	17	1,43%	1 209
Solsången	1 222	16	1,31%	1 238
Stångkusken	1 156	21	1,82%	1 177
Städrocken	1 159	15	1,29%	1 174
Svetsaren	1 022	16	1,57%	1 038
Tant Brun	1 460	13	0,89%	1 473
Tant Gredelin	1 481	12	0,81%	1 493
Tegelprämen	1 590	18	1,13%	1 608
Timmermannen 10,26	1 191	20	1,68%	1 211
Timmermannen 14	1 175	20	1,70%	1 195
Tisaren	1 229	16	1,30%	1 245
Träslottet	1 162	16	1,38%	1 178
Tältlägret	1 489	12	0,81%	1 501
Täppan	1 219	21	1,72%	1 240
Ugglan	1 418	14	0,99%	1 432
Vale	1 169	19	1,63%	1 188
Vårberg	1 008	9	0,89%	1 017
Välmågan	1 622	15	0,92%	1 637
Årsta (Tämnaren, Erken, Ekoln)	1 154	16	1,39%	1 170
Ängshavren fyrfamiljsvilla	1 147	14	1,22%	1 161
Ässjan	1 117	17	1,52%	1 134