



# Meddelande

## Ny hyra från 1 januari 2023

Hyrorna i SKB höjs i genomsnitt med 3,3 % från årsskiftet.

---

Hyreshöjning för lägenheterna i kvarteret **Segelbåten** uppgår till **54 kr per kvm och år** (vilket motsvarar i genomsnitt **4,92 %**). Den nya hyran för din lägenhet framgår av hyresavin för januari som kommer i mitten av december.

---

Skälet är generella kostnadsökningar. Pris- och taxehöjningar för el, vatten, värme och sophämtning ligger på 8 - 25 %. Även kostnader för material och köpta tjänster ökar. Räntekostnaderna påverkas till följd av det snabbt och kraftigt stigande ränteläget. Tack vare kostnadsbesparingar och effektiviseringar samt ett budgeterat lägre ekonomiskt resultat (överskott), kan hyreshöjningen begränsas till 3,3 %.

Hyrorna höjs olika mycket i olika kvarter. Hyreshöjningens fördelning kvarter för kvarter redovisas i sin helhet på [www.skb.org/hyror2023](http://www.skb.org/hyror2023). Där finns också mer information för dig som har tillägg eller avdrag på hyresavin för elkostnader och för dig som hyr en garage- eller parkeringsplats.

Höjningen har fastställts av styrelsen efter samråd med hyresutskottet, som avslutats i enighet.

Bromma november 2022

Charlotte Axelsson  
*Styrelsens ordförande*

Maria Svalfors  
*Ordförande i hyresutskottet*

Låt sitta uppe till 15 januari 2023

Stockholms Kooperativa  
BOSTADSFÖRENING

